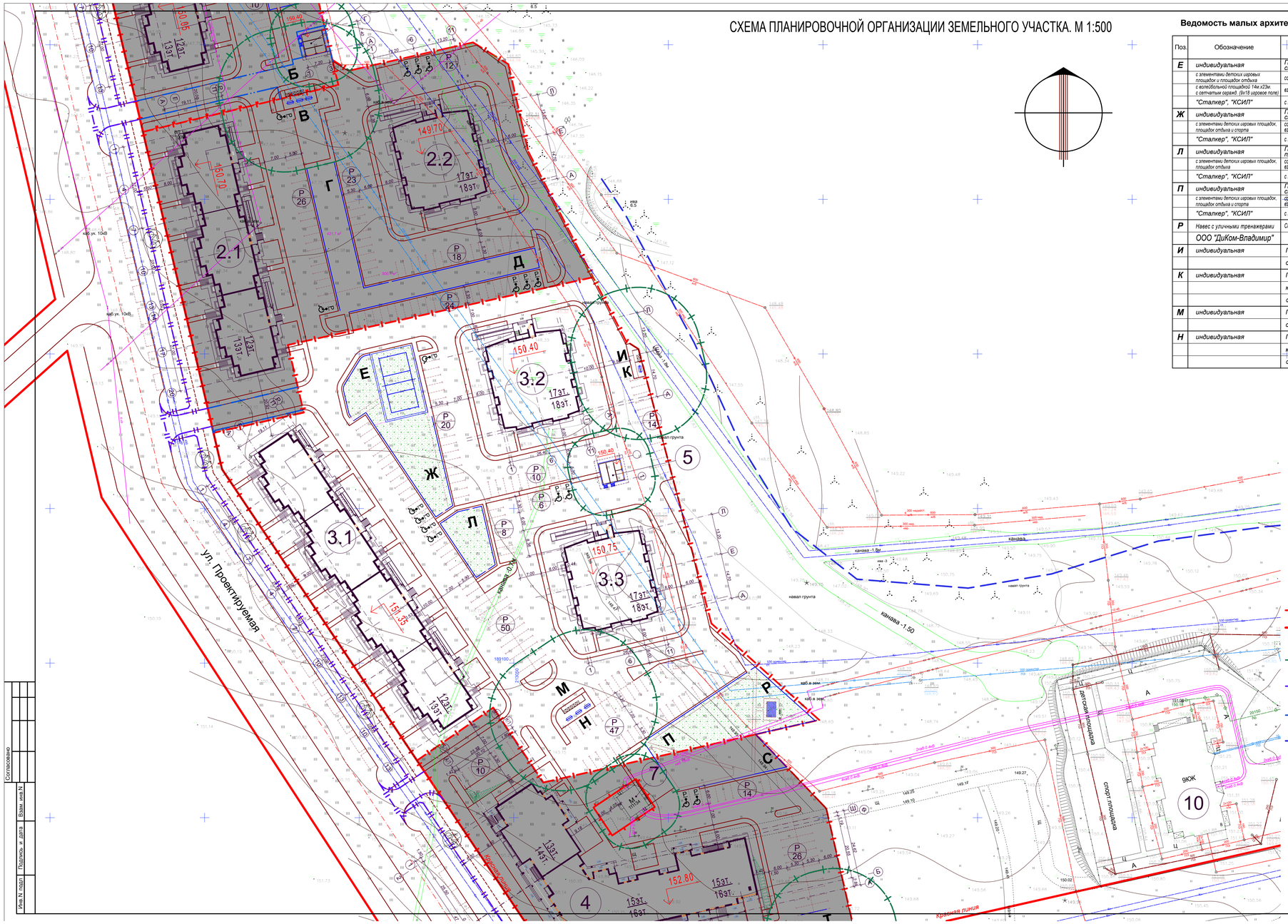
СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. М 1:500



Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Е	*индивидуальная*	*Площадка детская игровая, спорта и отдыха*	*1*	*Для жилого дома № 3.2 Площадь=511,20 м², из них: волейбольная площадка с сетчатым огражд.- 322 м²; плиточное покрытие дорожек- 20,00 м²; песчаное покрытие - 169,20 м²*
	с элементами детских игровых площадок и площадок отдыха	*со скамейками для отдыха*		
	с волейбольной площадкой 14м.х23м. с сетчатым огражд. (6х18 игровое поле)	*взрослого населения, с оборудованием*		
	"Сталкер", "КСИЛ"	*с металлическим ограждением h=900 мм.*		
Ж	*индивидуальная*	*Площадка детская игровая, спорта и отдыха*	*1*	*Для жилого дома № 3.1 Площадь=414,10 м², из них: плиточное покрытие дорожек- 40,00 м²; песчаное покрытие - 374,10 м²*
	с элементами детских игровых площадок, площадок отдыха и спорта	*со скамейками для отдыха взрослого населения, с оборудованием*		
	"Сталкер", "КСИЛ"	*с металлическим ограждением h=900 мм.*		
Л	*индивидуальная*	*Площадка детская игровая, площадка отдыха*	*1*	*Для жилого дома № 3.3 Площадь=228,60 м², из них: плиточное покрытие дорожек- 20,00 м²; песчаное покрытие - 208,60 м²*
	с элементами детских игровых площадок, площадок отдыха	*со скамейками для отдыха взрослого населения, с оборудованием*		
	"Сталкер", "КСИЛ"	*с металлическим ограждением h=900 мм.*		
П	*индивидуальная*	*Площадка детская игровая, спорта и отдыха*	*1*	*Для жилых домов № 3.1;3.2;3.3 Площадь=707,20 м², из них: песчаное покрытие - 585,50 м²; плиточное покрытие дорожек- 122,00 м², в т.ч. площадь навеса с уличными тренажерами - 15,00 м²*
	с элементами детских игровых площадок, площадок отдыха и спорта	*со скамейками для отдыха взрослого населения, с оборудованием*		
	"Сталкер", "КСИЛ"	*с металлическим ограждением h=900 мм.*		
Р	*Навес с уличными тренажерами*	*Спортивная площадка*	*1*	
	ООО "ДиКом-Владимир"			
И	*индивидуальная*	*Площадка для сбора мусора*	*1*	*Площадь=8,4 м², на дом №3.2 (по расчету) землепользование домов №3.1;3.2;3.3*
		с мусороконтейнерами	*2*	
К	*индивидуальная*	*Площадка для чистки*	*1*	*Площадь=10,50 м²; на дом №3.2, землепользование домов №3.1;3.2;3.3*
		ковров и домашних вещей		
		с ковровчисткой	*1*	
М	*индивидуальная*	*Площадка для сбора мусора*	*1*	*Площадь=18,9 м², на дом №3.1;3.3;4 (по расчету) землепользование домов №3.1;3.2;3.3*
		с мусороконтейнерами	*2*	
Н	*индивидуальная*	*Площадка для чистки*	*1*	*Площадь=54,50 м²; на дом №3.1;3.3;4, на участке землепользование домов №3.1;3.2;3.3*
		ковров и домашних вещей		
		с ковровчисткой	*1*	

Условные обозначения

- Проектируемые здания и сооружения
- Существующая дорога, проезд, тротуар
- Проектируемая дорога, проезд, тротуар
- Проектируемые откосы
- Землепользование проектируемых многоквартирных жилых домов № 1;2.1;2.2;4
- Детские площадки, площадки отдыха взрослых, спортивные проектируемых многоквартирных жилых домов № 1;2.1;2.2;3.1;3.2;3.3;4
- ограждение детских, спортивных и площадок отдыха для взрослых
- граница землепользования
- красная линия
- автостоянка
- граница санитарно-защитной зоны и санитарных разрывов
- граница участков дополнительного благоустройства к жилому комплексу
- граница допблагоустройства к I этапу строительства жилого дома №3.2
- граница водоохранной зоны ручья Родионовка
- 17эт. / 18эт. — Этажность здания / Количество этажей
- автостоянка для МГН
- Проектируемые велосипедные дорожки

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность / Кол-во этажей зданий	Количество квартир: здания	Количество квартир: всего	Площадь застройки: здания	Площадь застройки: всего	Площадь общая нормируемая: здания	Площадь общая нормируемая: всего	Строительный объем, м3: здания	Строительный объем, м3: всего
	Проектируемые жилые и общественные здания и сооружения									
1	Многоквартирный жилой дом №1 (по ГП)	12 / 13	1	108	108	1092,00	1092,00	7310,88	7310,88	34345	34345
2.1	Многоквартирный жилой дом №2, корпус №1 (по ГП)	12 / 13	1	168	168	1642,00	1642,00	10930,92	10930,92	51518	51518
2.2	Многоквартирный жилой дом №2, корпус №2 (по ГП)	17 / 18	1	169	169	841,70	841,70	8866,69	8866,69	41142	41142
3.1	Многоквартирный жилой дом №3, корпус №1 (по ГП)	12 / 13	1	204	204	2192,00	2192,00	14692,56	14692,56	68691	68691
3.2	Многоквартирный жилой дом №3, корпус №2 (по ГП)	17 / 18	1	169	169	841,70	841,70	8866,69	8866,69	41142	41142
3.3	Многоквартирный жилой дом №3, корпус №3 (по ГП)	17 / 18	1	169	169	841,70	841,70	8866,69	8866,69	41142	41142
4	Многоквартирный жилой дом №4 (по ГП) со встроенно-пристроенными помещениями	13-15 / 14-16	1	216	216	2113,58	2113,58	14556,40 2027,08	14556,40 2027,08	76680	76680
5	Трансформаторная подстанция №1	-	1	-	-	53,30	53,30	-	-	203	203
6	Трансформаторная подстанция №2	-	1	-	-	53,30	53,30	-	-	203	203
11	Очистные сооружения	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	Существующие жилые и общественные здания									
7	Трансформаторная подстанция ТП-134	-	1	-	-	71,10	71,10	-	-	195,65	195,65
8	Трансформаторная подстанция ТП-641	-	1	-	-	55,60	55,60	-	-	250,20	250,20
9	Канализационная насосная станция (КНС)	-	1	-	-	91,70	91,70	-	-	412,65	412,65
10	Многоквартирный жилой дом молодых ученых ВНИИЗК	9 / 10	1	-	-	-	-	-	-	-	-

Баланс территории многоквартирного жилого дома № 3.2

Наименование	В границах землепользования	%	В границах участка долговременного благоустройства жилого дома №3.2	В границах участка землепользования жилых домов №2.1;2.2
Площадь участка, м²	18288,00*	100	99,20**	224,60***
Площадь застройки жилого дома №3.1 (по ГП), м²	2192,00	12	-	-
Площадь отмостки жилого дома №3.1 (по ГП), м²	260,67	1,4	-	-
Площадь застройки жилого дома №3.2 (по ГП), м²	841,70	4,6	-	-
Площадь отмостки жилого дома №3.2 (по ГП), м²	128,90	0,7	-	-
Площадь застройки жилого дома №3.3 (по ГП), м²	841,70	4,6	-	-
Площадь отмостки жилого дома №3.3 (по ГП), м²	128,90	0,7	-	-
Площадь застройки ТП №1, м²	53,30	0,3	-	-
Площадь отмостки ТП №1, м²	(33,20)	-	-	-
Площадь дорог, проездов, стоянок с асфальтовым покрытием, м2	7162,60	39	99,20	179,50
Площадь тротуаров с асфальтовым покрытием, м²	1268,29	7	-	45,10
Площадь тротуаров с асфальтовым покрытием, совмещенных с пожарным проездом, м²	-	-	-	-
Площадь площадок, м², в том числе:	1953,40	10,7	-	-
- площадь хозяйственных площадок, м²	92,30	0,5	-	-
- площадь площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослого населения дома №3.1, м²	414,10	2,2	-	-
- площадь площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослого населения дома №3.2, м²	511,20	2,8	-	-
- площадь площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослого населения дома №3.3, м²	228,60	1,3	-	-
- площадь общей площадки для игр детей, спорта и отдыха взрослого населения	-	-	-	-
домов №3.1;3.2;3.3, м²	707,20	3,9	-	-
Площадь озеленения, м²:	3456,54	19	-	-

* 18288,0 м² - площадь участка с кадастровым номером 33:22:014042:1937 - землепользование домов №3.1; 3.2; 3.3
** 99,20 м² - муниципальная территория;
*** 224,60 м² - площадь участка дополнительного благоустройства дома №3.2, участок с кадастровым номером 33:22:014042:1936 - землепользование домов №2.1;2.2
(33,2 м²) - площадь отмостки ТП №1 учтена в площади дорог
Площадь дополнительного благоустройства указана только для дома № 3.2
Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий выполнена на весь участок землепользования жилых домов № 3.1;3.2;3.3

© Данный чертеж не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без письменного согласия ИП Сорокиной Н.Н.

						01/2018 - ПЗУ-3.2	
						г. Владимир, мкрн. Юрьевец, ул. Всесвятская	
изм.	кол.	лист.	N док	подпись	дата		
Разработал		Сорокина				Многоквартирный жилой дом №3, корпус №2 (по ГП)	Стадия: П; Лист: 2; Листов:
ГАП		Сорокина				Схема планировочной организации земельного участка. М1:500	ИП Сорокина Н.Н.

Согласовано | Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.